



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

Repertorio n.	CPC-00098
Oggetto	CHIARIMENTI
Intestatario/i	SEGRETERIA DI STATO PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE
Indirizzo	VIA DEI DATIVI, 0 DOMAGNANO -RSM-
Zona Urbanistica	C111 - ZONA C LESIGNANO
Riferimenti catastali ed urbanistici	F.23 P.601, F.23 P.1022, F.23 P.1024, F.23 P.1019, F.23 P.1020, F.23 P.589, F.

San Marino, 06/06/2019
Prot.67391

Raccomandata A.R.

Egregio/Spett.le

**SEGRETERIA DI STATO PER IL
TERRITORIO E L'AMBIENTE**

c/o

SEGRETERIA DI STATO PER IL
TERRITORIO E L'AMBIENTE
550-CONTRADA OMERELLI, 43
42890 - S. MARINO -RSM-

Oggetto

Esito esame pratica n.CPC-00098.

Facendo seguito alla Vostra richiesta di cui all'intestazione della presente, si comunica che la Commissione per le Politiche Territoriali ha adottato con la delibera nr. 12 del 13/05/2019 la seguente decisione:

La Commissione per le Politiche Territoriali, letta la richiesta della Segreteria di Stato al Territorio rif. prot.48785 del 23/4/2019, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Pianificazione arch. Silvia Santi relativamente alla destinazione urbanistica delle aree in oggetto, viste le convenzioni sottoscritte fra il Congresso di Stato e i Sigg.ri Gasperoni Elio e Biordi Maria in data 25 aprile 1997 e in data 03/06/2004, considerato, che risultano adempiuti tutti gli impegni indicati nel testo delle convenzioni, e che non si è mai proceduto all'edificazione delle particelle distinte complessivamente, alla data di sottoscrizione delle convenzioni, in data 25 aprile 1997 e in data 3 giugno 2004, al Foglio di Mappa 23, n.588, n.594, n.600, n.602, n.605 e n.607; considerato, infine, che la Commissione per le Politiche Territoriali, in data 3 agosto 2011, con delibera n. 24 (prot. CPT/104), approvava definitivamente la variante al Piano Particolareggiato della "Zona C 111 Lesignano, Serravalle", invertendo la collocazione di un comparto con destinazione "Zona verde privato e/o parcheggi" con quella di un comparto edificabile, pur senza incrementare le superfici edificabili precedentemente previste e le potenzialità edificatorie delle aree da edificare; delibera che l'approvazione delle concessioni edilizie per l'edificazione delle porzioni di terreno oggi distinte al Foglio di Mappa 23, particelle n.111, n.589, n.600, n.601, n.607, n.1019, n.1020, n.1021, n.1022, n.1023, n.1024, n.1025, si atterrà alle previsioni della variante al Piano Particolareggiato della "Zona C 111 Lesignano, Serravalle", approvata definitivamente dalla Commissione per le Politiche Territoriali in data 3 agosto 2011, con delibera n. 24 (prot. CPT 104), non risultando necessarie ulteriori convenzioni.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Presidente
Augusto Michelotti

