



VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

Repertorio: **UDT-00001** Data consegna: 14/02/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: VIA PRATO DELLE VALLI, 58 Dati catastali ed urbanistici: F.19 P.379 S.2 UI.2
ACQUAVIVA -RSM-
Delibera: **N. 1**
SI RILASCIA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00002** Data consegna: 19/02/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: CONTRADA DEL COLLEGIO, 19 Dati catastali ed urbanistici: F.42 P.269 S.8 UI.A
S. MARINO -RSM-
Delibera: **N. 2**
SI RILASCIA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00003** Data consegna: 21/02/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: VIA GIOVANNI GUIDUCCIO, 19 Dati catastali ed urbanistici: F.17 P.311 S.1 S.2
ACQUAVIVA -RSM-
Delibera: **N. 3**
SI RILASCIA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00004** Data consegna: 22/02/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: VIA OLIVELLA, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.6 P.58 S.8
SERRAVALLE -RSM-
Delibera: **N. 4**
SI RILASCIA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00006** Data consegna: 27/02/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: STRADA QUINTA GUALDARIA, 132 Dati catastali ed urbanistici: F.46 P.9 S.7 S.11 S.1 S.9
S. GIOVANNI -RSM-
Delibera: **N. 5**
SI RILASCIA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00010** Data consegna: 01/03/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: VIA VITALIS DI GIOVANNI, 25 Dati catastali ed urbanistici: F.4 P.544
SERRAVALLE -RSM-



VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

Delibera: **N. 6**
SI RILASCIATA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00079** Data consegna: 16/04/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: STRADA MONTE DIODATO, 85 Dati catastali ed urbanistici: F.52 P.165, F.52 P.486
S. MARINO -RSM-

Delibera: **N. 7**
VISTA LA RICHIESTA DI ARCHIVIAZIONE PRESENTATA DAL TECNICO PROGETTISTA IN DATA 06/11/2019, SI ACCOGLIE LA MEDESIMA E SI PROCEDE ALL' ARCHIVIAZIONE DELLA PRESENTE PRATICA PROTOCOLLO UDT/79.

Repertorio: **UDT-00130** Data consegna: 28/05/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: VIA FONTE DEL POGGIO, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.59 P.193 S.1 S.2
CHIESANUOVA -RSM-

Delibera: **N. 8**
VISTA LA RICHIESTA DI ARCHIVIAZIONE PRESENTATA DAL TECNICO PROGETTISTA IN DATA 15/11/2019, SI ACCOGLIE LA MEDESIMA E SI PROCEDE ALL' ARCHIVIAZIONE DELLA PRESENTE PRATICA PROTOCOLLO UDT/130.

Repertorio: **UDT-00102** Data consegna: 25/04/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: STRADA TITANENSE, 7 Dati catastali ed urbanistici: F.22 P.375 S.2 UI.B
DOMAGNANO -RSM-

Delibera: **N. 9**
SI RILASCIATA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00209** Data consegna: 11/09/2019
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA
Indirizzo: STRADA SOTTOMONTANA, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.31 P.459
BORGO MAGGIORE -RSM-

Delibera: **N. 10**
SI RILASCIATA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART.160-BIS DELLA LEGGE N.140/2017 COME MODIFICATO DALL' ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019. SI INVIA ALLA SEGRETERIA DI STATO PER IL TERRITORIO E AMBIENTE PER OPPORTUNA CONOSCENZA.

Repertorio: **SDF-01363** Data consegna: 01/08/2019
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017
Indirizzo: STRADA DI MONTE CERRETO, 4 Dati catastali ed urbanistici: F.28 P.364
S. MARINO -RSM-



VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

Delibera: **N. 11**

VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA". A MENTE DEL 6° COMMA DEL SUDDETTO ART.LO 78, LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA.

Repertorio: **SDF-01389** Data consegna: 18/10/2019

Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017

Indirizzo: STRADA DELLA SERRA, 15 Dati catastali ed urbanistici: F.64 P.235
FIORENTINO -RSM-

Delibera: **N. 12**

VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA". A MENTE DEL 6° COMMA DEL SUDDETTO ART.LO 78, LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA.

Repertorio: **CON-10408** Data consegna: 27/09/2019

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Indirizzo: STRADA DI MONTE OLIVO, 140 Dati catastali ed urbanistici: F.25 P.252 S.1 S.2, F.25 P.259, F.25 P.1596
DOMAGNANO -RSM-

Delibera: **N. 13**

SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **CON-10409** Data consegna: 30/09/2019

Oggetto: COSTRUZIONE

Indirizzo: VIA DECIMA GUALDARIA, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.20 P.1193, F.20 P.1194
BORGIO MAGGIORE -RSM-

Delibera: **N. 14**

SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **CON-10414** Data consegna: 22/10/2019

Oggetto: BONIFICA TERRENO

Indirizzo: STRADA DI MONTE OLIVO, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.25 P.10, F.15 P.175, F.15 P.139,
DOMAGNANO -RSM- F.15 P.140, F.15 P.178, F.25 P.15,
E 25 P 12 E 25 P 14 E 25 P 20

Delibera: **N. 15**



**COMMISSIONE TECNICA
PER L'EDILIZIA**

VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

SI RESPINGE PER MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA DA PARTE DI TUTTE LE PROPRIETA' DELLE PARTICELLE COINVOLTE NELL'OGGETTO DI RICHIESTA E PER MANCANZA DI PARERE DEL COMITATO TECNICO SCIENTIFICO, ELEMENTO INDISPENSABILE PER L'EVASIONE DELLA PRESENTE RICHIESTA. SI PRECISA CHE L'EVENTUALE REITERAZIONE DELLA PRESENTE RICHIESTA DI CONCESSIONE EDILIZIA DOVRA' ESSERE PRESENTATA COME VARIANTE IN CORSO D'OPERA DEL PROTOCOLLO CON/9811.

Repertorio: **CON-10416** Data consegna: 23/10/2019
Oggetto: COSTRUZIONE
Indirizzo: STRADA DI PADERNA, 0 Dati catastali ed F.23 P.957, F.23 P.958, F.23 P.959,
DOMAGNANO -RSM- urbanistici: F.23 P.960

Delibera: **N. 16**

VISTA LA DELIBERA N. 10 DELLA COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI IN DATA 23/11/2018, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELL'UFFICIO GESTIONE RISORSE AMBIENTALI ED AGRICOLE IN DATA 05/11/2019, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DEL SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE AI SENSI DEL DECRETO REGGENZIALE N. 122/85 CON PRESCRIZIONE IN DATA 21/10/2019, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELLA C.R.A.A. ASSUNTO CON DELIBERA N.2 DEL 19/07/2019, VISTA LA DELIBERA N.60 DEL COMITATO TECNICO SCIENTIFICO ASSUNTA NELLA SEDUTA DEL 23/09/2019, SI APPROVA CON LE PRESCRIZIONI DEL SUCCITATO PARERE UFFICI GESTIONE RISORSE AMBIENTALI ED AGRICOLE CHE SI ALLEGANO IN COPIA.

Repertorio: **CON-10417** Data consegna: 25/10/2019
Oggetto: AMPLIAMENTO
Indirizzo: VIA DELLE FONTANELLE, 0 Dati catastali ed F.66 P.487
CHIESANUOVA -RSM- urbanistici:

Delibera: **N. 17**

VISTA LA DELIBERA DEL CONGRESSO DI STATO N.7 DEL 03/10/2019, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELLA GIUNTA DI CASTELLO IN DATA 23/07/2019, VISTA L'AUTORIZZAZIONE DELLA COMMISSIONE CONSERVAZIONE MONUMENTI IN DATA 18/09/2019, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELL'UFFICIO GESTIONE RISORSE AMBIENTALI ED AGRICOLE IN DATA 23/08/2019, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELLA U.O.C. SICUREZZA SUL LAVORO DEL 16/09/2019, VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELLE U.O. STATO CIVILE, SERVIZI DEMOGRAFICI ED ELETTORALI IN DATA 12/09/2019, SI APPROVA CON LE PRESCRIZIONI DEL SUCCITATO PARERE U.O.C. SICUREZZA SUL LAVORO CHE SI ALLEGA IN COPIA. SI INVIA ALLA SEGRETERIA DI STATO PER IL TERRITORIO E AMBIENTE PER OPPORTUNA CONOSCENZA.

Repertorio: **CON-10418** Data consegna: 29/10/2019
Oggetto: RISANAMENTO CONSERVATIVO
Indirizzo: STRADA A. DA PIANDAVELLO, 52 Dati catastali ed F.33 P.74 S.2 S.6 S.7 S.8
DOMAGNANO -RSM- urbanistici:

Delibera: **N. 18**

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Segreteria c/o Ufficio per l'Edilizia
Via Piana, 42 - 47890 Città di San Marino
T +378 (0549) 882163/2164 - F +378 (0549) 882534 - info.edilizia@pa.sm



VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

VISTA L'AUTORIZZAZIONE DELLA COMMISSIONE CONSERVAZIONE MONUMENTI IN DATA 18/10/2019, SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **CON-10419** Data consegna: 04/11/2019
Oggetto: AMPLIAMENTO
Indirizzo: VIA PENNICCIOLA, 0 Dati catastali ed F.54 P.717 S.2 S.4 S.6 S.7 UI.1 UI.2
S. MARINO -RSM- urbanistici: UI.1 UI.2
Delibera: **N. 19**
SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **CON-10411** Data consegna: 09/10/2019
Oggetto: COSTRUZIONE
Indirizzo: VIA BOSCHETINA, 0 Dati catastali ed F.23 P.112, F.23 P.595
DOMAGNANO -RSM- urbanistici:
Delibera: **N. 20**
VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DEL SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE AI SENSI DEL DECRETO REGGENZIALE N. 122/85 CON PRESCRIZIONE IN DATA 20/11/2019, VISTO IL PARERE DELL'AZIENDA AUTONOMA DI STATO PER I SERVIZI PUBBLICI DEL 20/08/2019, SI APPROVA CON LE PRESCRIZIONI DEL SUCCITATO PARERE DELL'AZIENDA AUTONOMA DI STATO PER I SERVIZI PUBBLICI CHE SI ALLEGA IN COPIA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. IL RITIRO DELLA CONCESSIONE E' TUTTAVIA SUBORDINATO ALLA PRESENTAZIONE DEL RISPETTO DEGLI IMPEGNI CONVENZIONALI DI CUI ALL'ART.5 DELLA CONVENZIONE STIPULATA CON L'ECC.MA CAMERA.

Repertorio: **SDF-01396** Data consegna: 07/11/2019
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017
Indirizzo: VIA GUIDO DEL TIGLIO, 1 Dati catastali ed F.44 P.307 S.1 S.3 S.5
S. MARINO -RSM- urbanistici:
Delibera: **N. 21**
VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA". A MENTE DEL 6° COMMA DEL SUDDETTO ART.LO 78. LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA.

Repertorio: **SDF-01395** Data consegna: 07/11/2019
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017
Indirizzo: VIALE DEGLI ULIVI, 29 Dati catastali ed F.13 P.544
SERRAVALLE -RSM- urbanistici:



VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

Delibera: **N. 22**

VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA". A MENTE DEL 6° COMMA DEL SUDDETTO ART.LO 78, LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA. SI RAMMENTA CHE AI SENSI DELL'ART.78, COMMA 7 "A SEGUITO DEL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA", IL CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' O IL CERTIFICATO DI RISPONDENZA EDILIZIA, E' RILASCIATO NEL RISPETTO DEI REQUISITI INDICATI ALL'ARTICOLO 71, COMMA 1 E DEI TERMINI STABILITI DAL MEDESIMO ARTICOLO" E IN PARTICOLARE SUL RISPETTO DELLA DOTAZIONE MINIMA DI POSTI AUTO DELLA NUOVA UNITA' IMMOBILIARE DI CUI ALL'ART.96 L. 140/2017.

Repertorio: **SDF-01390** Data consegna: 25/10/2019
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017
Indirizzo: VIA JACOPO ISTRIANI, 3 S. MARINO -RSM- Dati catastali ed urbanistici: F.43 P.157 S.2

Delibera: **N. 23**

VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA". A MENTE DEL 6° COMMA DELL' ART.LO 78, LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA.

Repertorio: **SDF-01394** Data consegna: 06/11/2019
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 77 L. 140/2017
Indirizzo: VIALE ANTONIO ONOFRI, 28 / C S. MARINO -RSM- Dati catastali ed urbanistici: F.43 P.159 S.8 UI.A

Delibera: **N. 24**

VISTA LA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA SI PRENDE ATTO E SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO" AI SENSI DELL'ART.77 L. 140/2017:

Repertorio: **SDF-01391** Data consegna: 30/10/2019
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 77 L. 140/2017
Indirizzo: CONTRADA DEL COLLEGIO, 46 S. MARINO -RSM- Dati catastali ed urbanistici: F.42 P.236 S.6

Delibera: **N. 25**

VISTA LA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA SI PRENDE ATTO E SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO" AI SENSI DELL'ART. 77 L. 140/2017.

Repertorio: **CON-10187** Data consegna: 08/02/2018
Oggetto: AMPLIAMENTO
Indirizzo: VIA TADDEO ZUCCARI, 0 SERRAVALLE -RSM- Dati catastali ed urbanistici: F.13 P.611



**COMMISSIONE TECNICA
PER L'EDILIZIA**

VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 21/11/2019

Delibera:

N. 26

SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

■ ■ ■
REPUBBLICA DI SAN MARINO

Segreteria c/o Ufficio per l'Edilizia
Via Piana, 42 - 47890 Città di San Marino
T +378 (0549) 882163/2164 - F +378 (0549) 882534 - info.edilizia@pa.sm