



**VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 11/12/2020**

Repertorio: **CON-10504** Data consegna: 29/09/2020  
Oggetto: AMPLIAMENTO  
Indirizzo: VIA DEL GREDONE, 0 Dati catastali ed F.63 P.221, F.63 P.297, F.63 P.380,  
FIORENTINO -RSM- urbanistici: F.63 P.381, F.63 P.76, F.63 P.77  
Delibera: **N. 1**

VISTA LA DECISIONE ASSUNTA DALLA COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI CON DELIBERA N. 12 DEL 23/07/2020, VISTA LA DECISIONE ASSUNTA DAL COMITATO TECNICO SCIENTIFICO CON DELIBERA N.3 DEL 01/09/2020, VISTO IL PARERE DELL'UFFICIO GESTIONE RISORSE AMBIENTALI ED AGRICOLE IND ATA 23/10/2020, SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **CON-10466** Data consegna: 01/06/2020  
Oggetto: COSTRUZIONE  
Indirizzo: VIA DEI DATIVI, 0 Dati catastali ed F.23 P.600 UI.6, F.23 P.607 UI.6,  
DOMAGNANO -RSM- urbanistici: F.23 P.1020 UI.6, F.23 P.1022 UI.6  
Delibera: **N. 2**

VISTO IL PARERE DELL'AZIENDA AUTONOMA DI STATO PER I SERVIZI PUBBLICI IN DATA 10/09/2020, SI APPROVA CON LE PRESCRIZIONI DEL SUCCITATO PARERE CHE SI ALLEGA IN COPIA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **CON-10457** Data consegna: 30/04/2020  
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
Indirizzo: VIA CA' DEI LUNGHI, 26 Dati catastali ed F.30 P.651  
BORGO MAGGIORE -RSM- urbanistici:  
Delibera: **N. 3**  
SI APPROVA. SI PRECISA CHE, PRIMA DELL'INIZIO LAVORI E' NECESSARIO ADEMPIERE A QUANTO PREVISTO DALLA LEGGE 48 DEL 2014 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Repertorio: **SDF-01440** Data consegna: 16/06/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017  
Indirizzo: VIA DELLE CARRARE, 76 Dati catastali ed F.54 P.491 S.1  
S. MARINO -RSM- urbanistici:  
Delibera: **N. 4**  
VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA", A MENTE DEL 6° COMMA DELL'ART. 78 DELLA LEGGE N. 140/2017, LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA.



**VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 11/12/2020**

Repertorio: **SDF-01484** Data consegna: 24/11/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO ART. 78 L. 140/2017  
Indirizzo: VIA CORRADO FORTI, 102 Dati catastali ed F.58 P.213 S.1 S.2 S.3 S.4 UI.1  
CHIESANUOVA -RSM- urbanistici: UI.2, F.58 P.378, F.58 P.575  
Delibera: **N. 5**  
VISTO L'ATTO SOSTITUTIVO DELL'ATTO NOTORIO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE N. 159/2011, SI RILASCIAMO CONCESSIONE EDILIZIA "STATO DI FATTO IN SANATORIA", A MENTE DEL 6° COMMA DELL'ART. 78 DELLA LEGGE N. 140/2017, LA PRESENTE "CONCESSIONE EDILIZIA STATO DI FATTO IN SANATORIA" DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO E NON OLTRE 12 MESI A FAR DATA DAL RICEVIMENTO DELLA PRESENTE DELIBERA, PENA LA DECADENZA DELLA STESSA.

---

Repertorio: **UDT-00455** Data consegna: 16/11/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: CONTRADA SANTA CROCE, 6 Dati catastali ed F.42 P.278 S.1 S.8 S.7 UI.1 UI.2  
S. MARINO -RSM- urbanistici: UI.2  
Delibera: **N. 6**  
SI RILASCIAMO STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

---

Repertorio: **UDT-00458** Data consegna: 19/11/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: CONTRADA DEI MAGAZZENI, 27 Dati catastali ed F.42 P.300 S.3  
S. MARINO -RSM- urbanistici:  
Delibera: **N. 7**  
SI RILASCIAMO STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

---

Repertorio: **UDT-00438** Data consegna: 29/10/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: VIA NICOLO' TOMMASEO, 20 Dati catastali ed F.6 P.493 S.1 S.2 UI.1  
SERRAVALLE -RSM- urbanistici:  
Delibera: **N. 8**  
SI RILASCIAMO STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

---

Repertorio: **UDT-00316** Data consegna: 25/02/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: VIA DEI PACERI, 0 Dati catastali ed F.1 P.178  
FALCIANO -RSM- urbanistici:  
Delibera: **N. 9**  
SI RILASCIAMO STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.



**VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 11/12/2020**

Repertorio: **UDT-00466** Data consegna: 26/11/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: VIA BENEDETTO DI GIOVANNI, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.5 P.80 S.22 S.65 S.74 UI.a  
SERRAVALLE -RSM-  
Delibera: **N. 10**  
SI RILASCIATA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00467** Data consegna: 26/11/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: STRADA CARDIO, 58 Dati catastali ed urbanistici: F.3 P.300 S.9 S.10 S.11 UI.8a UI.8h  
SERRAVALLE -RSM- UI.8g  
Delibera: **N. 11**  
SI RILASCIATA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00433** Data consegna: 23/10/2020  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: STRADA DEI CENSITI, 1 Dati catastali ed urbanistici: F.1 P.10 S.4 S.52 S.53  
FALCIANO -RSM-  
Delibera: **N. 12**  
SI RILASCIATA STATO DI FATTO IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 160-BIS DELLA LEGGE N. 140/2017 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DEL DECRETO DELEGATO N. 70/2019.

Repertorio: **UDT-00039** Data consegna: 22/03/2019  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: STRADA DI PADERNA, 2 Dati catastali ed urbanistici: F.22 P.27 S.2 S.1  
DOMAGNANO -RSM-  
Delibera: **N. 13**  
VISTA LA RICHIESTA PRESENTATA DALLA PROPRIETA' IN DATA 04/12/2020, SI ACCOGLIE LA MEDESIMA E SI PROCEDE ALL'ARCHIVIAZIONE DELLA PRATICA PROT. UDT/039.

Repertorio: **UDT-00045** Data consegna: 29/03/2019  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017  
Indirizzo: STRADA SAUDELLI, 9 Dati catastali ed urbanistici: F.66 P.357  
MONTEGIARDINO -RSM-  
Delibera: **N. 14**  
VISTA LA RICHIESTA AVANZATA DAL TECNICO IN DATA 10/11/2020 SI ACCOGLIE LA MEDESIMA E SI PROCEDE ALL'ARCHIVIAZIONE DELLA PRATICA PROT. UDT/045.

Repertorio: **UDT-00053** Data consegna: 05/04/2019  
Oggetto: STATO DI FATTO IN SANATORIA ART. 160-BIS L. 140/2017





**COMMISSIONE TECNICA  
PER L'EDILIZIA**

**VERBALE ESAME PRATICHE - SEDUTA DEL 11/12/2020**

VISTA LA DELIBERA DEL CONGRESSO DI STATO N. 28 DEL 27/10/2020; VISTA LA DECISIONE ASSUNTA DALLA COMMISSIONE POLITICHE TERRITORIALI CON DELIBERA N. 1 DEL 10/12/2020; VISTA LA DECISIONE ASSUNTA DAL COMITATO TECNICO SCIENTIFICO, DEL 20/10/2020; VISTO IL PARERE FAVOREVOLE DELLA GIUNTA DI CASTELLO DEPOSITATO IN DATA 10/12/2020, SI APPROVA IL PROGETTO DI MODIFICA DEI FLUSSI DI TRAFFICO E DELLE OPERE STRADALI A ROVERETA CON LE PRESCRIZIONI DEL SUCCITATO PARERE COMITATO TECNICO SCIENTIFICO, CHE SI ALLEGA IN COPIA E LIMITATAMENTE ALLE AREE DI PROPRIETA' DELLA ECC.MA CAMERA O PER LE QUALI NE HA O NE AVRA' DISPONIBILITA'. SI INVIA ALLA SEGRETERIA DI STATO TERRITORIO E AMBIENTE PER OPPORTUNA CONOSCENZA.

---

■ ■ ■  
**REPUBBLICA DI SAN MARINO**

Segreteria c/o Ufficio per l'Edilizia  
Via Piana, 42 - 47890 Città di San Marino  
T +378 (0549) 882163/2164 - F +378 (0549) 882534 - info.edilizia@pa.sm