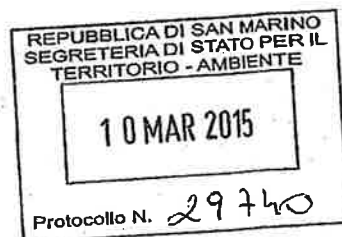




SEGRETERIA DI STATO TERRITORIO E AMBIENTE  
COMMISSIONE TUTELA AMBIENTALE



**DELIBERA N. 159**

**Oggetto:** Regolamento incentivi per bonifica di materiali contenenti Amianto (Art. 63, Legge 219/2014)

Seduta del 09 Febbraio 2015

Visto l'Art. 63 della Legge n. 219/2014, riguardante interventi di bonifica di materiali contenenti amianto, presenti su immobili da parte dei proprietari o titolari di contratto di locazione finanziaria, la cui pratica ha avuto inizio successivamente al 01/01/2015,

sentito il parere del Collegio Tecnico,

sentito il parere del Dipartimento di Prevenzione,

La Commissione Tutela Ambientale adotta il seguente Regolamento:

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
T +378 (0549) 882474 - F +378 (0549) 885265 - direttore.territorio@gov.sm  
www.territorio.sm





SEGRETERIA DI STATO TERRITORIO E AMBIENTE

COMMISSIONE TUTELA AMBIENTALE

**REGOLAMENTO CHE DISCIPLINA LE MODALITA' DI ACCESSO AGLI INCENTIVI PER LA BONIFICA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESENTI SU IMMOBILI.**

**Articolo 1  
(Oggetto del Regolamento)**

Il presente Regolamento disciplina le modalità di accesso agli incentivi previsti all'art. 63 della Legge n. 219/2014, riguardanti gli interventi di bonifica di materiali contenenti amianto presenti su immobili da parte dei proprietari o titolari di contratto di locazione finanziaria, la cui pratica ha avuto inizio successivamente al 01/01/2015 .

**Articolo 2  
(Procedura per l'ottenimento delle detrazioni d'imposta)**

1. Ai fini dell'ottenimento delle detrazioni d'imposta previste dall'art. 63 della Legge n. 219/2014, la proprietà o il titolare di contratto di locazione finanziaria di un immobile contenente materiali contenenti amianto deve:

1. incaricare una delle ditte, iscritte all'Albo Amianto della Repubblica di San Marino, di eseguire l'intervento di bonifica sui materiali contenenti amianto;
2. presentare al Dipartimento Prevenzione il Modulo compilato di domanda di Parere per l'Accesso agli Incentivi, di cui all'art. 63 della Legge n. 219/2014 (Allegato 1);
3. presentare al Dipartimento prevenzione copia dell'allibramento catastale aggiornato dell'immobile oggetto della bonifica;  
nonchè, se l'immobile è in leasing, copia del contratto di locazione finanziaria;
4. presentare a fine lavori al Dipartimento Prevenzione la fattura relativa all'intervento di bonifica effettuato, accompagnata da dichiarazione di regolare esecuzione dell'intervento da parte della ditta incaricata.

2. Il Dipartimento Prevenzione deve:

1. valutare che l'intervento di bonifica effettuato sia conforme a quanto previsto dal Decreto Delegato n. 44/2012, anche tramite eventuali sopralluoghi;
2. valutare la presenza delle informazioni previste di cui al comma 1;
3. trasmettere all'Ufficio Tributario la comunicazione della conformità dei requisiti per l'ottenimento della detrazione d'imposta prevista, precisando l'ammontare della detrazione stessa e gli anni interessati dal beneficio fiscale.

**Articolo 3  
(Istruttoria delle domande di parere per l'accesso agli incentivi)**

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
T +378 (0549) 882474- F +378 (0549) 885265 - direttore.territorio@gov.sm  
www.territorio.sm





**SEGRETERIA DI STATO TERRITORIO E AMBIENTE**

**COMMISSIONE TUTELA AMBIENTALE**

1. L'istruttoria delle domande di cui all'art. 2 è effettuato dal Dipartimento Prevenzione e dovrà essere completata entro il termine di 30 giorni dal ricevimento di tutta la documentazione.
2. Qualora la domanda presentata non risulti completa, il Dipartimento Prevenzione provvede ad informare l'interessato entro 10 giorni dalla data della sua presentazione mediante raccomandata con avviso di ricevimento o altro mezzo che, ai sensi della normativa vigente, assicuri l'avvenuta consegna, indicando cause di incompletezza e documentazione mancante.
3. L'interessato è tenuto a fornire la documentazione richiesta dal Dipartimento Prevenzione entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta di integrazione, pena l'irricevibilità della domanda.
4. Una volta completata la domanda il Dipartimento Prevenzione provvede a trasmettere la comunicazione cui all'art.2, comma 2, punto 3 all'Ufficio Tributario.

**Articolo 4**

**(Contributo per la presentazione della richiesta)**

1. All'atto della presentazione della richiesta deve essere versato presso il Dipartimento Prevenzione un contributo per spese amministrative di 50,00 euro.
2. È competenza della Commissione per la Tutela Ambientale modificare l'importo del suddetto contributo.

**Articolo 5**

**(Allibramento catastale)**

Per l'accesso alla detrazione d'imposta, di cui all'art.63 della Legge n. 219/2014, è necessario che il fabbricato oggetto della bonifica sia provvisto di allibramento catastale.

**Articolo 5**

**(Detrazioni d'imposta)**

La detrazione d'imposta, pari al 50% dei costi ammissibili, è concessa fino a concorrenza dell'imposta dovuta su dichiarazione, non dà luogo a rimborsi ed è utilizzabile in un arco di tempo massimo di cinque anni a partire dall'anno in cui i costi relativi sono stati sostenuti.

**REPUBBLICA DI SAN MARINO**

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
T +378 (0549) 882474- F +378 (0549) 885265 - direttore.territorio@gov.sm  
www.territorio.sm





SEGRETERIA DI STATO TERRITORIO E AMBIENTE

COMMISSIONE TUTELA AMBIENTALE

Allegato 1

Spett.le Dipartimento  
Prevenzione  
Via la Toscana n°3  
47893 Borgo Maggiore (R.S.M.)

**RICHIESTA DI PARERE PER L'ACCESSO AGLI INCENTIVI DI CUI ALL'ART. 63 DELLA  
LEGGE n.219/2014**

**Il sottoscritto:**

Cognome ..... Nome ..... data di nascita.....  
Residente in via ..... n° .....  
Località..... C.A.P. ....  
Cittadinanza ..... Codice I.S.S. / C.F. ....  
..... Telefono: ..... E.mail .....

AM

**Società/Ditta:**

Ragione sociale/denominazione..... C.O.E. ....  
Rappresentante legale/titolate della ditta, sig./ra .....  
Con sede legale in via ..... n°.....  
Località ..... C.A.P. ....

**In qualità di:**

Proprietario  Titolare di contratto di locazione finanziaria

Dell'immobile sito via ..... n° .....  
Località..... C.A.P. ....  
Riferimento catastale, Foglio ..... Particella .....

**Chiede** il parere previsto ai fini dell'ottenimento delle detrazioni d'imposta stabilite dall'art. 63  
della Legge n. 219/2014, per la bonifica di materiali contenenti amianto di cui:

Piano di lavoro per la rimozione dei materiali contenenti amianto, prot. .... del .....

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
T +378 (0549) 882474- F +378 (0549) 885265 - direttore.territorio@gov.sm  
www.territorio.sm







SEGRETERIA DI STATO TERRITORIO E AMBIENTE

COMMISSIONE TUTELA AMBIENTALE

Comunicazione per incapsulamento di materiali contenenti amianto, prot. .... del  
.....

**Dichiara** che le informazioni sopra riportate corrispondono al vero.

A tal fine **allega**:

- copia dell'allibramento catastale aggiornato dell'intero immobile oggetto della bonifica;
- fattura relativa all'intervento di bonifica effettuato;
- copia del contratto di locazione finanziaria.

San Marino, li

---

Firma

---

San Marino, 9 Febbraio 2015

il Presidente

**Antonella Mularoni**



REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
T +378 (0549) 882474- F +378 (0549) 885265 - direttore.territorio@gov.sm  
www.territorio.sm

