



COMMISSIONE POLITICHE TERRITORIALI

Repertorio n.	CPC-00240
Oggetto	COMUNICAZIONI
Intestatario/i	UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PER L'EDILIZIA - SEGRETERIA
Indirizzo	VIA PIANA, 42 S. MARINO -RSM-
Zona Urbanistica	E - Aree agricole
Riferimenti catastali ed urbanistici	F.99 P.9999

San Marino, 03/10/2024

Raccomandata A.R.

c/o

Egregio/Spett.le

**UFFICIO PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E PER L'EDILIZIA -
SEGRETERIA**

**UFFICIO PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E PER L'EDILIZIA -
SEGRETERIA
VIA PIANA, 42
47890 - SAN MARINO**

Oggetto

Esito esame pratica n. CPC-00240.

Facendo seguito alla Vostra richiesta di cui all'intestazione della presente, si comunica che la Commissione per le Politiche Territoriali ha adottato con la delibera nr. 9 del 29/10/2024 la seguente decisione:

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Pianificazione Territoriale e per l'Edilizia, Arch. Emanuele Valli, vista la richiesta di ASPA, ASCD e OSLA-GLASS pervenuta in data 9/10/2024, visto l'art.51 comma 2 della Legge n.140/17, per le opere da realizzare nelle zone classificate come «Zone E: aree agricole» ai sensi dell'art.158 della L.n.140/2017 con funzione e8 (agriturismi) e/o e10 (locali di trasformazione e vendita delle produzioni degli operatori agricoli professionali) ai sensi dell'art.83 della L.n.140/2017, e alla luce del confronto scaturito nell'ambito della presente seduta che ha portato la Commissione ad assimilare tali funzioni a quelle del settore artigianale ("c7"), determina la riduzione del contributo di concessione nella misura del 70% in quanto trattasi di opere strettamente funzionali alla conduzione del fondo.

Invita la Segreteria di Stato al Territorio a proporre al Consiglio Grande e Generale una modifica alla normativa sopra richiamata al fine di applicare alle suddette funzioni e8 ed e10 la tariffa prevista per le funzioni del settore «artigianale industriale» c7, c10, d2, d3, d4, d8.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Presidente

Matteo Ciacci

■ **REPUBBLICA DI SAN MARINO**

■ Segreteria CPT
■ Via Piana, 42 - 47890 San Marino
■ T +378 (0549) 882 165 - 2164 F +378 (0549) 882534
info.cpt@istituzioni.sm